

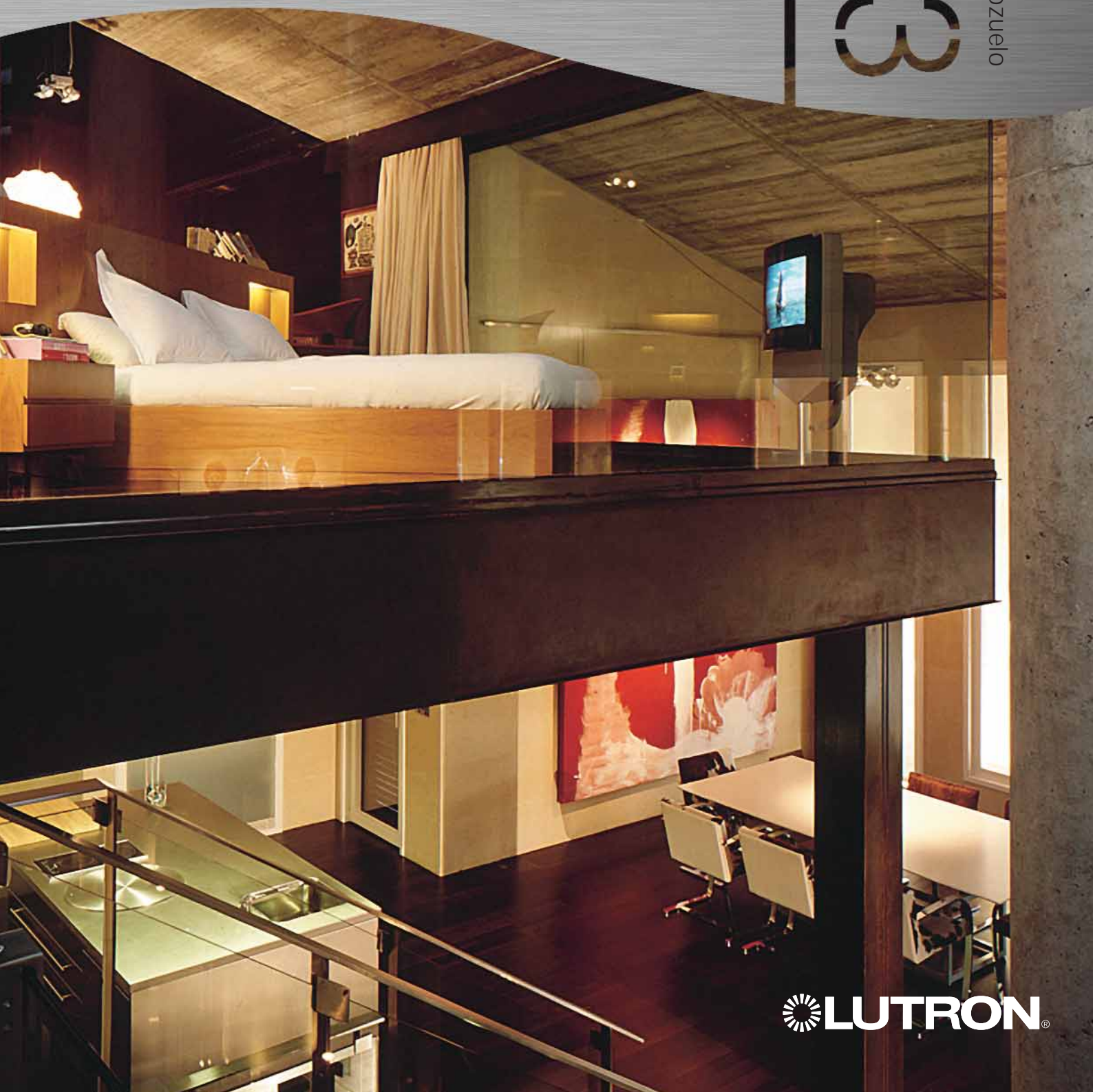
Una vivienda totalmente inteligente con sólo tocar un botón

La Finca In Pozuelo

Madrid, España

PRO3

Residencia privada: 03
Estudio de caso: La Finca en Pozuelo



Cuando el arquitecto español Javier de la Calzada puso manos a la obra en el diseño de una residencia dinámica y moderna a las afueras de Madrid, sólo el mismo sabía que se encontraba en el proceso de creación de una obra de arte. En algunas ocasiones, resulta difícil apreciar la visión de un arquitecto hasta poder ver el concepto final, y aunque el proyecto de 800 metros cuadrados de Calzada ya resultaba impresionante sobre el papel, sólo una visita al lugar puede darnos una completa dimensión de su sueño hecho realidad.



Con la colaboración del especialista en domótica Sergio Rojas, Calzada logró crear una casa diseñada para vivir (con mucho lujo, todo hay que decirlo) que guarda entre sus paredes todas y cada una de las esencias de la automatización. Calzada y Rojas han creado una casa que eleva a su máxima dimensión el espacio disponible, combinando con inteligencia la iluminación natural y artificial.

La tecnología

En cuanto a la tecnología, el centro neurálgico de la residencia es un sofisticado sistema de control de iluminación HomeWorks Interactive – de Lutron, que entra en acción en el momento en que un visitante pulsa el timbre de la puerta de entrada (se muestra una imagen de video en una pantalla LCD de 21", que también permite a los residentes dar acceso al visitante, si así lo desean). A través de la integración e interconexión de los elementos eléctricos y electrónicos situados por toda la casa, el sistema de Lutron gestiona la iluminación y controla los elementos automatizados de la propiedad y, en ese proceso, transforma los ladrillos y el cemento en mucho más que meros materiales de construcción. Rojas siempre tuvo en mente la utilización de HomeWorks Interactive según él mismo explica, «He utilizado los sistemas de Lutron en un número incontable de proyectos de instalación – y una de sus principales ventajas radica en la flexibilidad y adaptabilidad que ofrecen; – por ello, era obligada la utilización de un sistema HWI. Esta instalación captura todo lo que hay de beneficioso en el modo de vida moderno e inteligente, y hace muy sencillo el



acceso a la vivienda, tanto para los residentes como para los visitantes. También acentúa las características de diseño de la propiedad, aquellas características que la hacen única.»

Calzada, a quien los propietarios animaron a «desnudar» completamente la casa y «comenzar de nuevo», aplicó tanta creatividad con la tecnología como diseño arquitectónico, y el resultado final es el reflejo de ambas facetas. Una de las características distintivas más importantes de la vivienda es la amplia zona central abierta que incluye el salón, la cocina y la zona de dormitorios, también dotadas de amplia tecnología. El arquitecto, consciente de que ésta sería la zona más frecuentada de la casa, incorporó con éxito todo lo necesario para hacer de ella su «corazón». Haciendo uso de tragaluz, una amplia gama de fuentes de luz y puntos de iluminación y ventanas ampliadas en altura, el espacio utiliza la luz en toda su capacidad, para lograr el máximo beneficio y crear un ambiente espacioso y abierto.

La elegante cocina se encuentra bajo un espléndido dormitorio principal situado en el entresuelo, delimitado por paredes de cristal, para crear una ilusión «flotante», un efecto que resulta práctico, además de cautivador. El lujoso cuarto de baño del citado dormitorio tiene un techo de estilo «cielo nocturno» y un sistema mural de sonido de Bang & Olufsen, ambos conectados para preseleccionar las escenas de iluminación y relajar los sentidos. Se utilizan diferentes equipos de B & O en la casa,





principalmente porque se «conectan» con facilidad entre ellos y con el sistema de control de Lutron, pero también porque su diseño resulta muy atractivo.

Espacio para vivir

Hay otros tres dormitorios en la parte anterior al área del «salón», junto con dos cuartos de baño, mientras en el sótano encontramos un «cine en casa», una oficina y una piscina (que oculta un par de secretos indescriptibles) – para trabajar, descansar o jugar sólo bajando los peldaños de una escalera.

El reloj del sistema HomeWorks controla las funciones y desarrollo de actividades durante todo el día, por ejemplo, con la iluminación programada, que se puede activar pulsando un botón en la unidad de pared. La iluminación se programa de modo que complementa los niveles de luz natural, dependiendo de la hora del día, y proporciona iluminación más específica para determinadas ocasiones, como pueden ser el entretenimiento, cenas, pase de películas o relajación. La iluminación funciona en conjunto con otros dispositivos, como las persianas eléctricas y el climatizador de aire, de modo que se puede cambiar todo el entorno de forma rápida y sencilla. En el área principal del «salón», el equipo de diseño observó que los tragaluces y las amplias ventanas sólo serían de utilidad con la luz diurna, y decidieron utilizar el reloj astronómico del sistema Lutron. El sistema ha sido programado para añadir iluminación artificial de diferentes fuentes según se desvanece la luz natural, y cuando llega la noche, la iluminación de las luminarias integradas y las diferentes

lámparas decorativas incrementa su intensidad para compensar la oscuridad nocturna. Todo el proceso es muy gradual, de modo que los ocupantes de la casa no se dan cuenta de los cambios, según estos se van produciendo, – incluso cuando las silenciosas cortinas y persianas se cierran automáticamente. El sistema también dispone de la flexibilidad para una anulación completa, permitiendo a los usuarios

a verse atrapado por la tecnología.

Según Rojas, «un invitado que desconozca por completo el sistema puede manejarlo de forma intuitiva utilizando los sencillos teclados.

En las habitaciones que no requieren un control total, un mando a distancia universal por infrarrojos es suficiente para la utilización de los equipos audiovisuales y el sistema Lutron, creando situaciones diferentes con la simple pulsación de un botón.»



ajustar los niveles de iluminación para cada circunstancia particular.

Control con un dedo

Además del panel de control central y de las unidades de control LCD portátiles, se han instalado controles ergonómicos por toda la casa, y dos teclados adicionales con capacidad para generar más de 30 situaciones diferentes de iluminación. Toda la iluminación se puede controlar manualmente al nivel deseado por cada persona; éste fue un requisito solicitado por los propietarios: que cualquier persona que visitara la casa pudiera controlar las luces sin el temor

Se pueden utilizar hasta 16 procesadores en un sistema HomeWorks Interactivo, cada uno de ellos con capacidad para controlar 256 zonas de iluminación independientes. La capacidad total de 4096 zonas hace que el sistema HomeWorks Interactivo sea ideal para propiedades de gran extensión y altamente automatizadas. En esta instalación, se pueden activar más de 130 circuitos y 52 entradas (puertas, sensores, etc.) a partir de un mínimo de 16 escenas hasta múltiples combinaciones.

Momento para el ocio

En los meses de más calor, la piscina

Datos del proyecto

Residencia privada:
La Finca en Pozuelo

Arquitectos:
Javier de la Calzada
Madrid, España

Diseñador de iluminación:
Oscar Segura
Madrid, España

Especialista en domótica:
Sergio Rojas
Madrid, España

Elementos controlados con
productos Lutron:

Circuitos de iluminación [123]

Persianas motorizadas [8]

Cortinas motorizadas [4]

Zonas de Toldos [3]

Sistema de seguridad

Sistema de riego

Sistema de alarma
contra incendios

Fuente

Pantalla para películas

Productos Lutron

Procesador

HomeWorks Interactive [1]

EGRX-8S-IR [43]

Cuadros de regulación HWI [4]

Reguladores Telume [9]

al aire libre se convierte en el perfecto santuario con su increíble sistema de iluminación de fibra óptica alrededor de su perímetro. El sistema Lutron controla un programa preconfigurado que ve comola iluminación resistente al aguacambia de forma camaleónica a través de una serie de vibrantes colores para crear un oasis de calma simplemente pulsando un botón. Y si así se desea, se puede utilizar el sistema de sonido impermeable al agua para crear un poco más de ambiente.

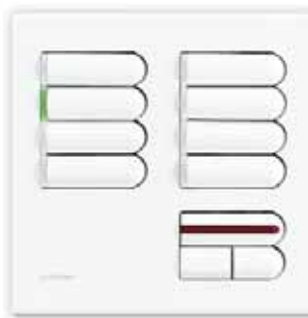
Para aquellos poco aficionados al agua, en el sótano encontramos un completo «cine en casa» con todo lo que se puede pedir, y una amplia gama de opciones de pantalla, (plasma, televisor de pantalla ancha y proyector montado en techo) así como un moderno sistema de sonido surround. Al pulsar la tecla «Play» en el LCD



Regulador Telume

se activa la pantalla deseada, comienza la reproducción de la película en DVD y gradualmente se inicia la escena de iluminación de «película» que nos transporta al corazón de la acción.

Con tantas funciones, la seguridad de la finca resultaba tan importante como la utilización de todos los artilugios más novedosos, y el equipo de diseño tuvo que emplearse a fondo para que el complejo sistema de seguridad fuera fácil de controlar, como el sistema de iluminación principal. El sistema HomeWorks funciona con una alarma anti-intrusión que cubre cada punto de entrada, y controla la iluminación de las cercanías de modo que, cuando alguien se acerca, conocido



EGRX-8S-IR

o intruso, se activa la iluminación. Además, si un intruso lograra acceder a la casa, el sistema de control iniciará un modo de alerta, que incluye una señal de alarma audible de alto nivel y luces intermitentes en toda la

propiedad, que sólo pueden ser desactivadas cuando el sistema se pone a cero. No se trata de la mejor bienvenida para los intrusos. En el modo de «vacaciones» el sistema de iluminación recrea el aspecto que tiene la casa cuando está ocupada, aunque no haya nadie residiendo en ella, e incluso puede reproducir diferentes situaciones de iluminación durante el día y la noche para tranquilidad de los propietarios. Es muy difícil determinar si es la tecnología la que hace destacar el diseño o viceversa, pero cualquiera que sea la respuesta, ofrece un modo de vida elegante y automatizado.



Procesador HWI

 **LUTRON**
EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN

www.lutron.com/europe

Lutron Electronics Co., Inc.
7200 Suter Road
Coopersburg, PA 18036-1299
USA
Tel: +1-610-282-3800
Fax: +1-610-282-1243
Numero Verde: 1-888-LUTRON1
intsales@lutron.com

Delegaciones internacionales: Barcelona, Berlin, Guangzhou, Hong Kong, London, Madrid, Paris, Pekin, São Paulo, Singapur, Shanghai y Tokyo

©2006 Impreso en Reino Unido, 09/06
P/N: 367-598/SP